

aa

grontmij

VERZONDEN OP  
10 DEC 2009



hoogheemraadschap  
**Hollands  
Noorderkwartier**

College van Burgemeester en Wethouders  
van de gemeente Schermer  
Postbus 2  
1840 AA STOMPETOREN

**KOPIE**

ONTVANGEN OP  
11 DEC. 2009  
Verzijde

Datum  
10 december 2009

Uw kenmerk  
-

Contactpersoon  
B. Sijm

Onderwerp  
Wateradvies realisatie 10 woningen  
aan de Dorpsstraat 54-62 te Oterleek

Registratienummer  
09.36076

Doorkiesnummer  
0299 - 39 1406

Geacht college,

Voor de bouw van 10 woningen aan de Dorpsstraat 54-62 te Oterleek is door Grontmij B.V. in het kader van het vooroverleg om een wateradvies gevraagd. De aanvraag om advies voor het plan, door ons ontvangen per e-mail van 2 december 2009, beschouwen wij dan ook als een verzoek om een watertoets uit te voeren.

#### Gebiedsbeschrijving

Het plangebied is gelegen in peilgebied 03150-41 in de polder Heerhugowaard. Ter plaatse geldt een streefpeil van NAP -1,85 meter. Ten westen van het plangebied is een primaire waterloop gelegen, welke in eigendom is van het hoogheemraadschap. Het onderhoud van het natte profiel wordt uitgevoerd door het hoogheemraadschap. De droge oevers worden onderhouden door de aangrenzende eigenaren aan de particuliere zijde, en een pachter, die het land pacht van het hoogheemraadschap, aan de andere zijde.

#### Waterkwantiteit

Uit uw gegevens blijkt dat er slechts in zeer beperkte mate sprake is van een toename van de verharding. Omdat dit een dermate klein gevolg heeft voor de waterhuishoudkundige situatie hoeven er geen compenserende maatregelen uitgevoerd te worden.

#### Riolering/Afvalwater

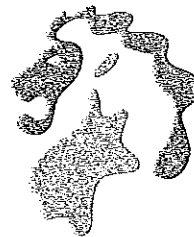
De uitgangspunten van het landelijke emissiebeleid op strategisch niveau zijn beschreven in de vierde Nota Waterhuishouding (NW4). Met betrekking tot het regenwater is het volgende geformuleerd: "Voor de planperiode wordt het afkoppelen van verhard oppervlak en infiltreren in grondwater bevorderd. Als ambitie wordt gestreefd naar 100% afkoppelen bij nieuwbouwlocaties. Er moet bij afkoppelen aandacht zijn voor de introductie van mogelijke nieuwe verontreinigingsbronnen." Het hoogheemraadschap volgt de uitgangspunten van de NW4 op en hanteert zodoende het beleid dat er een voor nieuwe ontwikkelingen een gescheiden rioolstelsel wordt aangelegd, met randvoorzieningen waar dat nodig is.

In de watertoets is aangegeven dat er in de huidige in de huidige situatie een gemengd rioolstelsel aanwezig is, waarop de vuilwaterstromen ook zullen worden aangesloten. Het hemelwater wordt direct geloosd op het oppervlaktewater, conform de uitgangspunten van het hoogheemraadschap.

Hoogheemraadschap  
Hollands Noorderkwartier  
Postbus 130, 1135 ZK Edam  
Scheepmakersdijk 16, 1135 AG Edam

T 0299-66 30 00  
F 0299-66 33 33  
info@hhnk.nl  
www.hhnk.nl

Waterschapsbank  
63.67.53.778  
Postbank 1258851



Datum  
10 december 2009

### Vergunningen en ontheffingen

Voor lozingen op het oppervlaktewater dient een WVO-vergunning (Wet Verontreiniging Oppervlaktewateren) te worden aangevraagd. Houdt u rekening met de noodzakelijke proceduretijd die hiermee is gemoeid. Het formulier voor de WVO-aanvraag kan via <http://www.hhnk.nl/loket/formulieren> worden gedownload. Voor extra vragen betreffende het indienen van de vergunningsaanvraag kan contact worden opgenomen worden met dhr. P. Brouwer van de afdeling 'Vergunning en Handhaving', tel.nr. 072 - 541 4722.

### Tot slot

De initiatiefnemer van het plan is zelf verantwoordelijk voor de regeling, financiering en de realisatie van alle maatregelen die voortvloeien uit het plan. Mocht de inhoud van het plan wijzigen, dan verzoeken wij u vriendelijk ons een geactualiseerde versie toe te sturen. Ook ontvangen wij graag een exemplaar van het definitieve en goedgekeurde plan.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Voor eventuele vragen en toekomstige correspondentie kunt u via bovenstaand telefoonnummer contact opnemen met B. Sijm van onze afdeling Planvorming.

Hoogachtend,

Namens het college van dijkgraaf en hoogheemraden  
Hoofd van de afdeling Planvorming  
Voor deze,  
Hoofd van het cluster Planadvies  
Voor deze,

Mevrouw ir. A.A. Beems-Kuin  
Teamleider cluster Planadvies

Grontmij B.V.  
t.a.v. de heer M. Verzijde  
Postbus 214  
1800 AE ALKMAAR