



Gemeente Schermer

Besluit Hogere Waarde Wet geluidhinder

drie woningen voormalig CONO terrein te Stompeteren

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN DE GEMEENTE SCHERMER

Gelet op artikel 83 van de Wet geluidhinder, beschouwend de noodzaak tot vaststelling van hogere waarden verkeerslawaai voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting in het kader van de realisatie van een drietal woningen gelegen aan de Noordervaart te Stompeteren, kadastraal bekend Schermer, sectie O nummers 00926, 00925 en 00924.

Overwegende dat:

In stedelijk gebied, binnen de bebouwde kom van Stompeteren, binnen het bestemmingsplan Dorpskernen 2011, voormalig CONO terrein, een drietal woningen zullen worden gerealiseerd.

De geluidbelasting vanwege de Provinciale weg N243 (Noordervaart) is ontleend aan het akoestisch rapport van de Milieudienst regio Alkmaar d.d. 15 maart 2011 met kenmerk '3134S003-Geluidhinder' en het akoestisch rapport van ingenieursbureau Oranjewoud B.V. d.d. 17 maart 2009.

Dat uit dit onderzoek is gebleken dat de geluidbelasting vanwege verkeerslawaai op de voorgevel van de woningen ten hoogste 59 dB zal bedragen, na aftrek van 2 dB ex artikel 110g van de Wet geluidhinder.

Dat bron- en/of overdrachtsmaatregelen in deze situatie om financiële en stedenbouwkundige redenen niet mogelijk zijn.

Dat door de ligging van de woningen ten opzichte van de Provinciale weg N243 (Noordervaart) tenminste één geluidluwe gevel zal worden gerealiseerd.

Dat overeenkomstig artikel 83 jo 110a van de Wet geluidhinder in stedelijk gebied een hogere waarde kan worden vastgesteld voor een nog te bouwen woning en dat de geluidbelasting vanwege een bestaande weg in deze situatie de waarde van 63 dB bij nieuwbouw niet te boven mag gaan.

Dat afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing is bij de totstandkoming van deze beschikking en dat de procedure overeenkomstig het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht is uitgevoerd.

Besluiten

Gelet op het voorgaande en het bepaalde in de Wet geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht, op grond van artikel 83 jo artikel 110 van de Wet geluidhinder, de hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting ten behoeve van het bouwplan voor een drietal woningen op het voormalige CONO terrein, Noordervaart 138-140 te Stompetoren als volgt vast te stellen:

| adres / locatie waarneempunt | Kadastrale aanduiding | vastgestelde geluidbelasting L_{den} |
|--|---|---|
| woningen | sectie O nummers 00926, 00925 en 00924 | 59 dB |
| omschrijving geluidgevoelige bestemmingen | 3 woningen | |
| toegepaste aftrek ex artikel 110g Wgh | 2 dB | |
| omschrijving geluidbron | wegverkeer Provinciale weg N243 (Noordervaart) | |

De bouwkundige voorzieningen van de geluidbelaste gevels van de betrokken woningen, waarachter zich geluidgevoelige vertrekken bevinden, zullen zodanig worden uitgevoerd dat voldaan kan worden aan een maximaal binnenniveau van 33 dB overeenkomstig het bepaalde in het Bouwbesluit 2003.

De bouwkundige voorzieningen aan de gevels van de betrokken woningen, dient gebaseerd te zijn op de berekende geluidbelasting, exclusief de aftrek ex artikel 110g Wet geluidhinder.

Stompetoren, 6 december 2011

Burgemeester en wethouders van de gemeente Schermer
de secretaris,


P. Schouten


P. G. Moeijes

NB

De vastgestelde hogere waarde is het gevolg van een akoestische afweging en toetsing aan de Wet geluidhinder. Zij heeft geen betrekking op andere toetsingskaders en afwegingen die in het kader van de ruimtelijke ordening (kunnen) worden gemaakt.

Beroepsclausule

Gedurende de termijn van ter inzage legging kan tegen het besluit beroep worden ingesteld door een belanghebbende die tijdig een zienswijze ten aanzien van het ontwerpbesluit heeft ingediend dan wel door een belanghebbende die aantoont dat hij/zij daartoe redelijkerwijs niet in staat is geweest. Tevens kan beroep worden ingesteld door een belanghebbende tegen de wijzigingen die bij de vaststelling van het besluit zijn aangebracht ten opzichte van het ontwerpbesluit.

Beroepschriften dienen te worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

De termijn voor het indienen van een beroepschrift bedraagt zes weken en vangt aan op de dag van ter inzage legging van het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan.

Voor de behandeling van het beroepschrift moet griffierecht worden betaald aan de Raad van State.

Degene die beroep heeft ingesteld kan een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het besluit treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn, tenzij gedurende die termijn naast het indienen van beroep ook een voorlopige voorziening is gevraagd. In dat geval treedt het besluit niet in werking tot op dat verzoek is beslist.

Verzoeken om voorlopige voorziening dienen te worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.